

Số: 420/TB-THADS

Phú Xuyên, ngày 11 tháng 06 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ quyết định số 11/2018/QĐST-KDTM ngày 05/10/2018 của Toà án nhân dân huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 192/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2018 của Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 05 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 01922036 - PĐ ngày 03 tháng 06 năm 2019 và số 01922037 - PĐ ngày 03 tháng 06 năm 2019 của Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng thửa đất số 27, tờ bản đồ số 10, diện tích 225 m² địa chỉ thửa đất tại tiểu khu Đại Nam, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 138312 do UBND huyện Phú Xuyên cấp ngày 23/12/2008 đứng tên bà Vũ Thị Tuyết Ngân và ông Nguyễn Thanh Tùng cùng toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm là: **821.486.000** đồng (Tám trăm hai mươi một triệu, bốn trăm tám mươi sáu nghìn đồng)

- Quyền sử dụng thửa đất số 28, tờ bản đồ số 10, diện tích 225 m² địa chỉ thửa đất tại tiểu khu Đại Nam, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 138313 do UBND huyện Phú Xuyên cấp ngày 23/12/2008 đứng tên ông Nguyễn Tiến Doãn và bà Nguyễn Thị Nhu cùng toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm là: **822.091.000** đồng (*Tám trăm hai mươi hai triệu, không trăm chín mươi một nghìn đồng*)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Kể từ ngày 11/6/2019 đến hết ngày 13/6/2019. (thông báo được công khai trên cổng thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội).

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Người ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên
Email: phuxuyen.hni@moj.gov.vn
Cơ quan: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Bộ Tư pháp
Chức vụ: Chấp hành viên

Nguyễn Văn Đạt